

ที่ ย.ท. 00352/2569

วันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2569

เรื่อง การจ่ายเงินปันผลประจำงวดธันวาคม 2568

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามโครงการจัดการกองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ ที่ ยู โดม เรสซิเดนซ์เซี่ยล คอมเพล็กซ์ ("กองทุน") มีนโยบายให้จ่ายเงินปันผล อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ภายใน 90 วันนับแต่วันสิ้นรอบปีบัญชี หรือวันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชีที่มีการจ่ายเงินปันผลนั้น แล้วแต่กรณี ซึ่งรอบการจ่ายเงินปันผลของกองทุนมีรอบประจำงวดมิถุนายน และรอบประจำงวดธันวาคม ทั้งนี้ ในกรณีที่กองทุนยังมียอดขาดทุนสะสมอยู่ ห้ามมิให้บริษัทจัดการ (บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ยูโอบี (ประเทศไทย) จำกัด) จ่ายเงินปันผล ซึ่งสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทน. 36/2562 เรื่อง การจัดการกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (แก้ไขเพิ่มเติมโดย ประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทน. 37/2564 เรื่อง การจัดการกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (ฉบับที่ 3) และประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทน. 29/2566 เรื่อง การจัดการกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (ฉบับที่ 5)

ตามงบแสดงฐานะทางการเงินของกองทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 กองทุนมีขาดทุนสะสมจำนวน 928,716,925.22 บาท ดังนั้น กองทุนจึงงดจ่ายเงินปันผลประจำงวดธันวาคม 2568

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ




(นางสาวสุวิญชญา ไหล่สุวรรณ) (นางสาวเย็นฤดี ขอเจริญทรัพย์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

งานบริการนักลงทุน

โทร. 02-786-2222

